

Algemene voorwaarden van CIBOR BETONBORINGEN NV

A. Algemeen

1. "Opdrachtgever": de natuurlijke of rechtspersoon ten behoeve van wie, op basis van onderstaande voorwaarden, werkzaamheden door CIBOR BETONBORINGEN NV - Ambachtsstraat 7 - 2450 Meerhout - Ondernemingsnummer: BE 0478.152.590 worden verricht.

2. Behoudens andersluidende, schriftelijke overeenkomst, zijn alle offertes en alle prestaties onderworpen aan deze algemene voorwaarden, met uitsluiting van alle andere algemene of bijzondere voorwaarden, alsook van de aankoopvoorwaarden van de Opdrachtgever. De Opdrachtgever verklaart deze onderhavige algemene voorwaarden te kennen en ze te aanvaarden. Nietigheid van één of meer bepalingen heeft geen nietigheid van de hele overeenkomst tot gevolg. Partijen verbinden zich ertoe te goeder trouw te onderhandelen om de nietige bepaling(en) te vervangen door geldige bepalingen die zo nauw mogelijk aansluiten bij de nietige.

3. Voor CIBOR BETONBORINGEN NV is de toepassing van huidige voorwaarden absolute voorwaarde voor aanvaarding van opdracht; bij gebreke aan aanvaarding en toepassing ervan zou CIBOR BETONBORINGEN NV geen overeenkomst gesloten hebben en geen werken uitgevoerd hebben.

4. CIBOR BETONBORINGEN NV neemt uw privacy ernstig. CIBOR BETONBORINGEN NV verwerkt de verkregen persoonsgegevens in overeenstemming met de beginselen inzake de verwerking van persoonsgegevens en de verplichtingen opgelegd door de Europese Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG, hetzij "de algemene verordening gegevensbescherming" ("AVG") of "General Data Protection Regulation" ("GDPR").

B. Offertes

5. Bestellingen geschieden uitsluitend schriftelijk, via e-mail of ander overeengekomen platform, of door ondertekening van een bestelbon of offerte. Zij gelden gedurende één maand vanaf de erop vermelde datum, tenzij uitdrukkelijk een andere termijn werd voorzien. Ook aanbiedingen, prijzen en andere elementen vermeld in folders of publicaties, zijn vrijblijvend. Door de bestelling aanvaardt de Opdrachtgever deze algemene voorwaarden, met uitsluiting van alle andere voorwaarden waarmee CIBOR BETONBORINGEN NV zich niet voorafgaandelijk schriftelijk akkoord verklaard heeft.

6. Offertes worden opgemaakt op basis van de door de Opdrachtgever verstrekte gegevens en zijn exclusief BTW. Elke wijziging in die gegevens zoals bijvoorbeeld vastgesteld op de werf, kan een prijsaanpassing tot gevolg hebben. Indien de uitgevoerde werken zoals opgenomen in de werkbou afwijken van de offerte behoudt CIBOR BETONBORINGEN NV zich het recht voor om af te wijken van de offerte.

C. Prijzen

7. Alle taksen, heffingen van welke aard en de B.T.W. zijn ten laste van de Opdrachtgever.

8. Verandering van omstandigheden (artikel 5.74 BW.): Partijen aanvaarden dat een stijging van de lonen en brandstofprijzen, waarbij de lonen en brandstofprijzen op de voorziene leveringsdatum vergeleken wordt met de lonen en brandstofprijzen op datum van de offerte of het aanbod van CIBOR BETONBORINGEN NV, aanleiding geeft tot toepassing van artikel 5.74 BW. CIBOR BETONBORINGEN NV zal dergelijke toepassing steeds voorafgaand schriftelijk ter kennis geven aan de Opdrachtgever. Wanneer de marktconforme loonlast van techniekers in de sector toeneemt, ongeacht de loonbarema's, zullen de voormelde uurtarieven overeenkomstig verhoogd worden.

9. De facturen van CIBOR BETONBORINGEN NV zijn betaalbaar te Meerhout binnen 30 kalenderdagen na factuurdatum op de zetel van CIBOR BETONBORINGEN NV, behoudens andersluidende schriftelijke afspraken.

10. Protest tegen de opgestelde facturen/betalingsverzoeken is slechts ontvankelijk indien dit binnen de vijf werkdagen (zaterdag is geen werkdag) na factuurdatum per aangetekend schrijven geschied. De datum en het factuurnummer dienen vermeld te worden in het aangetekend schrijven, zo niet wordt dit schrijven als niet-bestaande beschouwd.

De indiening van een protest schort de verplichting tot betaling van de Opdrachtgever niet op. Compensatie van facturen met gevorderde schadevergoedingen is uitgesloten.

11. Ieder niet tijdig betaald bedrag brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling intresten op in het voordeel van CIBOR BETONBORINGEN NV aan de rentevoet, bepaald overeenkomstig de wet van 2 augustus 2002 op de betalingsachterstand in handelszaken.

12. Ieder niet tijdig betaald bedrag wordt van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met een forfaitaire schadevergoeding van 10% in voordeel van de partij aan wie de betaling verschuldigd was, onverminderd het recht van die partij om een hogere vergoeding te vorderen mits bewijs van hogere werkelijk geleden schade.

13. Iedere niet-tijdige betaling, ongeacht of zij op dezelfde of op een andere overeenkomst betrekking heeft, geeft CIBOR BETONBORINGEN NV het recht verdere prestaties te schorsen tot alle vervallen betalingen voldaan zijn.

D. Begrepen in de prijs

14. Transportkosten, werkuren en normale slijtage aan gereedschappen noodzakelijk voor de uitvoering van het werk gedurende de normale werkuren zijn in de offerteprijs begrepen. Normale werkuren liggen tussen 8 uur en 16 uur '30. Buiten normale werkuren en op andere dagen dan de werkdagen (zaterdag, zondag en officiële Belgische feestdagen zijn geen werkdagen) wordt een supplement aangerekend waar in de offerte naar verwezen wordt.

15. Het boren of zagen van wapeningen met een diameter van 16mm is in de prijs begrepen. Grotere secties wapening of metaal kunnen aanleiding geven tot prijsaanpassing.

16. Al onze prijzen worden berekend op basis van uitvoering van werken op bouwplaatsen in ruwbouwfase. Werken in een ander stadium van afwerking kunnen aanleiding geven tot prijsaanpassing.

17. Indien ons personeel op de afgesproken dag of uur de werken niet kan aanvangen op de werf, om reden onafhankelijk van onze wil, zal CIBOR BETONBORINGEN NV gerechtigd zijn op een schadevergoeding berekend als volgt: per arbeider per begonnen dag (een dag is gelijkgesteld aan acht uren), aan het op dat tijdstip geldende uurtarief Ploegbaas B (categorie IV), bepaald door het Paritair Comité voor het bouwbedrijf (PC 124) forfaitair verhoogd met 10% + kilometervergoeding afhankelijk van de ligging van de werf en volgens het tarief voor binnenlandse dienstreizen, bepaald door de Vlaamse overheid. Deze schadevergoeding dekt de voorzienbare schade, gezien geen andere opdracht kan worden uitgevoerd.

E. Niet in de prijs inbegrepen

18. Het waterbestendig aftekenen van de booropeningen en ankers is niet begrepen in de prijs. De Opdrachtgever staat in voor accurate aftekening van boor/zaagplaatsen. Deze aftekening moet aangebracht zijn vooraleer ons personeel ter plaatse is. Bij gebreke daarvan zullen wachturen doorgerekend worden. Aftekening zal altijd geschieden aan de zijde van de wand waar gewerkt wordt.

19. Zijn evenmin in de prijs begrepen tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen: het leveren en plaatsen van stellingen, hoogtewerkers en andere.

20. Is evenmin in de prijs begrepen, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen: de opvang van koelwater, slib en andere te verwijderen afvalmaterialen en de opkuis in de ruime zin van het woord van de plaatsen waar gewerkt wordt.

21. De offerte bevat melding van de uurprijs in regie. Deze regie uurprijs zal doorgerekend worden voor onder andere, het bekomen van werkvergunningen, het vervullen van formaliteiten bij toegang tot de bouwplaats en andere.

F. Ter plaatse voorzien door de Opdrachtgever

22. De Opdrachtgever zal steeds instaan, behoudens andersluidende schriftelijke afspraak, voor stromend water, perslucht en elektriciteit 220V mono en/of 380V 3ph en dit op maximum 50 meter van de werkplaats.

23. De Opdrachtgever staat steeds in voor exacte plaatsbepaling aangaande de ligging van kabels en leidingen van nutsvoorzieningen welke zich kunnen bevinden in de wanden of de vloeren waar in gewerkt wordt. Voor het doorboren is CIBOR BETONBORINGEN NV niet aansprakelijk.

24. De plaats van de werken moet steeds bereikbaar, hygiënisch, ontruimd en vrij zijn van hindernissen en tevens voorzien van de nodige signalisatie en veiligheidsvoorzieningen – bij gebreke waarvan CIBOR BETONBORINGEN NV zich het recht voorbehoudt de werken te verdagen. In dit geval zullen wachturen of schadevergoeding aangerekend worden.

G. Leverings- en uitvoeringstermijnen – Overmacht

25. Leverings- en uitvoeringstermijnen worden steeds slechts als indicatie opgegeven. Zij kunnen slechts aanleiding geven tot verbreking en/of schadevergoeding, wanneer deze rechten uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen.

26. Overmacht bevrijdt de partij die het slachtoffer ervan wordt, van zijn verbintenissen. De volgende situaties worden als overmacht beschouwd: onderbrekingen in toevoer van materialen, algemene of gedeeltelijke stakingen, oproer, lock-out, onlusten, ongevallen, machinebreuk, brand, schaarste van vervoermiddelen en/of grondstoffen, gebrek aan drijfkracht, besmettelijke ziekten, epidemieën en pandemieën, weersomstandigheden zoals vorst en uitzonderlijke regenperiode, overstromingen, grote droogte, een algemeen bekend tekort aan geschoolde arbeidskrachten, en in het algemeen iedere oorzaak die niet toerekenbaar is aan de partij die het slachtoffer ervan wordt en die een schorsing in de normale bedrijfsvoering of leveringen tot gevolg kan hebben.

H. Annulatie

27. Bij gebrek aan schriftelijke annulering door de Opdrachtgever binnen de 24 uur voor aanvang van de geplande interventie behoudt CIBOR BETONBORINGEN NV zich het recht om de voorziene prestaties alsnog aan te rekenen conform de goedgekeurde offerte, gezien geen andere opdracht kon worden uitgevoerd.

I. Aansprakelijkheid - vrijwaring

28. De aansprakelijkheid van CIBOR BETONBORINGEN NV voor alle fouten en nalatigheden, zware fouten inbegrepen en opzet van aangestelde eveneens inbegrepen, is, zowel voor alle rechtstreekse als onrechtstreekse, materiële (inbegrepen onder meer gevolgschade) als voor alle rechtstreekse en onrechtstreekse menselijke schade, beperkt tot de dekking van de door CIBOR BETONBORINGEN NV afgesloten verzekeringspolissen, die op eerste verzoek ter inzage liggen op de zetel van de vennootschap. De Opdrachtgever doet uitdrukkelijk afstand van ieder verhaal tegen CIBOR BETONBORINGEN NV voor bedragen die de dekking van de polissen van CIBOR BETONBORINGEN NV overschrijden. Bij de bepaling van de prijs werd met deze clausule rekening gehouden; indien de Opdrachtgever een hogere dekking wenst, kan deze afgesloten worden tegen betaling van de kosten ervan en mits akkoord van de verzekeraar van CIBOR BETONBORINGEN NV.

29. Waterschade ontstaan door koelwater, schade ontstaan door vallende kernen, doorboorde leidingen of bekabeling, vernielde wapening etc. is steeds ten laste van de Opdrachtgever die instaat voor het nemen van de nodige voorzorgen.

30. De Opdrachtgever draagt alleen elke verantwoordelijkheid met betrekking tot de stabiliteit en sterkte van de constructie alsook de implanting van de uit te voeren werken.

31. CIBOR BETONBORINGEN NV is niet aansprakelijk voor schade aan derden en is niet gehouden tot enige vrijwaring van de Opdrachtgever tegen enige schadevergoeding. De Opdrachtgever vrijwaart CIBOR BETONBORINGEN NV voor elke mogelijke vordering van derden ingesteld tegen CIBOR BETONBORINGEN NV ingevolge schade geleden door derden, veroorzaakt door de klant. Bij de bepaling van de prijs werd met deze clausule rekening gehouden.

J. Conflictoplossing

32. Uitsluitend het Belgisch recht is van toepassing, met uitzondering van het verdrag op de internationale koop van goederen en met uitzondering van die bepalingen, ingevolge dewelke een ander rechtsstelsel toepasselijk zou zijn. Alleen de Rechtbanken van Antwerpen, afdeling Turnhout zijn bevoegd. Wanneer de betwisting of het geschil tot de bevoegdheid van het vrederegerecht behoort, is het vrederegerecht van het kanton Geel uitsluitend bevoegd.